



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 3883/2022
Tit./Fasc./Anno 2.12.4.1.0.0/2/2022

DIR. PATRIMONIO PREVENZIONE E SICUREZZA -PROVVEDITORATO ED AUTOPARCO

DETERMINAZIONE

Oggetto: MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI NEGLI UFFICI DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO E DELL'UFFICIO DELLA SOVRINTENDENZA SCOLASTICA REGIONALE - ANNO 2022. CIG:Z01373363F

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Lorenzo Fruscione.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Lorenzo Fruscione con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 02/08/2022
Il Dirigente
Dott. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- fra le attività della Direzione Patrimonio rientrano quelle inerenti al servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Ente e dell'Ufficio Sovrintendenza Scolastica Regionale - Anno 2022, l'Ing. L. Fruscione è stato nominato RUP.
- è necessario attivare per l'anno in corso il servizio di manutenzione ordinaria, obbligatoria per legge, per mantenere in esercizio gli impianti elevatori installati nelle sedi dell'Ente e nell'Ufficio della Sovrintendenza Scolastica Regionale e che quindi la spesa scaturente è obbligatoria, in quanto in applicazione dell'art. 15 del DPR 162/99 (per mantenere in esercizio un impianto elevatore il proprietario è l'obbligato ad affidare la manutenzione ad uno dei soggetti abilitati individuati dalla legge).
- con nota Prot.n°48004 del 27/07/2022 la Direzione Patrimonio comunicava alla ditta Grivan Group S.p.A. la cessazione del servizio a far data data 26/07/2022 per scadenza contratto;
- nelle gestione del servizio di manutenzione con la ditta Grivan Group S.p.A. di Roma si sono avuti notevoli disservizi, specialmente nella manutenzione dell'impianto ascensore installato presso la Sovrintendenza Scolastica Regionale di via Fattori;
- l'ufficio "Sicurezza nei Luoghi di Lavoro" ha redatto la perizia per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Ente e dell'Ufficio Sovrintendenza Scolastica Regionale - Anno 2022, completo di elaborati;
- il quadro economico della perizia è risultato dell'importo complessivo di € 20.000,00 così distinto:
- L'Ufficio Manutenzione Impianti ha redatto apposita Relazione Tecnica per una perizia complessiva di €.20.000,00 iva compresa al 22% per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Ente e dell'Ufficio Sovrintendenza Scolastica Regionale - Anno 2022 per l'importo complessivo di € 20.000,00 così distribuito;

Importo Manutenzione	€ 6.150,00
Per eventuali lavori imprevisi per mantenimento in esercizio, presidi ed oneri vari.	€ 10.497,00
Per verifiche periodiche ascensori DPR 162/99	€ 2.000,00
Iva 22% su offerto compreso	€ 1.353,00

Importo Perizia	€ 20.000,00
------------------------	--------------------

- Nel rispetto della normativa vigente in materia di tracciabilità dei Flussi Finanziari è stata aperta la procedura dell' AVCP con CIG : **Z01373363F**
- Con carattere d'urgenza e per ovviare ai dissestamenti avuti precedentemente con la ditta incaricata del servizio per l'anno 2021/2022 è stata avviata in data 19/07/2022, tramite MEPA, la Trattativa Diretta n° 3120214 Prot. N°46045 del 19/07/2022 con la Ditta RIMMA SRL P.iva 00707320826 con sede in via Simone Cuccia n°45 Palermo, che opera nel territorio cittadino "Il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Ente e dell'Ufficio Sovrintendenza Scolastica Regionale - Anno 2022".
- la Ditta RIMMA SRL P.iva 00707320826 con sede in via Simone Cuccia n°45 Palermo, sempre tramite MEPA ha presentato Offerta relativa Trattativa Diretta n°3120124 Prot. N°47601 del 20/07/2022 ha offerto l'importo di € 5.781,00 (canone annuale di manutenzione + IVA al 22%);

Considerato che:

- l'art.13 della L.R. n. 30 del 2000 attribuisce al dirigente responsabile del procedimento di spesa la potestà di determinare le modalità di scelta del contraente;

Dato atto inoltre che:

- a seguito della procedura telematica relativa Offerta Economica della Trattativa Diretta n°3120124 Prot. N°47601 del 26/07/2022 per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Ente e dell'Ufficio Sovrintendenza Scolastica Regionale - Anno 2022 la Ditta RIMMA SRL P.iva 00707320826 con sede in via Simone Cuccia n°45 Palermo ha offerto il valore di € 5.781,00 (canone annuale di manutenzione + IVA al 22%).
- L'importo del finanziamento sarà di complessive € 19.549,82 come appresso ripartito:

Offerta netta TD 3120124	€. 5.781,00
Per eventuali lavori impreveduti per il mantenimento in esercizio, presidi ed oneri vari.	€. 10.497,00
Per verifiche periodiche ascensori DPR 162/99	€. 2.000,00
Iva 22% su offerto compreso	€. 1.271,82

Importo da finanziare	€. 19.549,82
------------------------------	---------------------

Visto:

il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

la L.R. n°12/2011

Al fine di garantire la pubblica incolumità ed evitare possibili gravi danni all'Ente;

Occorre:

- approvare il progetto relativo al “Servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell’Ente e dell’Ufficio Sovrintendenza Scolastica Regionale - Anno 2022” completo di elaborati (relazione e capitolato d'oneri) secondo il quadro economico sopra riportato e determinato a seguito dell’offerta Economica Trattativa Diretta n°3120124 Prot.n°47601del 26/07/2022 effettuata dalla Ditta RIMMA SRL P.iva 00707320826 con sede in via Simone Cuccia n°45 Palermo;
- affidare, ai sensi dell’art. 36 comma 2) lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016, così come modificato dall’art.25 del D. Lgs n°56/2017, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell’Ente e dell’Ufficio Sovrintendenza Scolastica Regionale - Anno 2022 alla Ditta RIMMA SRL P.iva 00707320826 con sede in via Simone Cuccia n°45 Palermo per l’importo netto di € 5.781,00 oltre IVA al 22% ;
- impegnare la spesa complessiva di €. 19.549,82 iva compresa sul cap. 115319.000 del bilancio 2022 denominato “Manutenzione Ordinaria Impianti Tecnologici” ed in particolare dovrà far scaturire una transazione elementare ai sensi dell’art. 5 del D. Lgs. 118/11 sui seguenti codici del piano dei conti integrato

Esercizio	Importo	Cap/art	Mis	Pro	Tit.	P. Conti Finanziari					P. Conti Economico Patrimoniale						
2022	19.549,82	115319.000	1	5	1	1	3	2	9	4	2	4	2	1	1	1	1

- Dare atto che trattasi di spese obbligatorie e che la mancata copertura finanziaria arrecherà danni patrimoniali certi e gravi all’Ente.

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento.

Esecutore Amm.vo

Mario Seidita

Il Responsabile del procedimento e dell’Ufficio

- Allegati: 1) CIG : **Z01373363F**
2) Relazione Tecnico-illustrativa
3) Capitolato d'oneri
4) Offerta relativa Trattativa Diretta n°3120124
Prot.n°47601 del 26/07/2022
5) Dichiarazione;
6) Patto d'integrità
7) DURC

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'